

# Bird Office

[www.bird-office.com](http://www.bird-office.com)



**Créée en** Décembre 2013

**Activités / Missions** Aujourd'hui, les entreprises ont à faire face à de nombreux coûts qui pèsent sur la vie de leur entreprise et sur son développement. Parmi eux, les bureaux sont un poste de fonctionnement lourd. **Or, des salles de réunions sont vides en journée, des bureaux sont inoccupés. Les locaux sont sous exploités.**

De l'autre côté, des entreprises ont des bureaux trop exigus, qui ne correspondent pas à leur besoin ou tout simplement recherchent des locaux pour des événements ponctuels (convention, formation...). Ces entreprises ont un budget limité et les offres du marché sont souvent trop chères et pas centralisées.

**Bird Office propose un service de réservation de salle de réunion, formation et conférence.** La startup offre aux entreprises qui ont des espaces libres la possibilité de les monétiser et à celles qui recherchent une salle de réunion de la trouver via son site et de pouvoir comparer les offres. Aucune lourdeur administrative pour les entreprises, Bird Office se positionne en tiers de confiance. Accompagnée par l'incubateur HEC et 50 Partners.

**Bureaux Bird Office** 107 avenue Charles de Gaulle Neuilly sur Seine 9220

**Interlocuteurs** *Arnaud Katz*, Président

**Effectifs** 10 collaborateurs

**Prix / Distinctions** Prix 2014 du **Meilleur Potentiel de L'Incubateur HEC.**

Lauréat du prix **Levée de fonds de HEC entrepreneurs.**

Sélectionnée par **Xavier Niel, Marc Simoncini et Jacques-Antoine Granjon** dans le cadre de **101 projets.**

Lauréat **Developing Leadership IE Club.**

2ème Prix du Concours **Startup Academy.**

**Offre de services** Réservation de salles à l'heure, la demi-journée ou la journée 800 salles référencées notamment à Paris, Lille et Lyon (Mars 2015). Prix moyen constaté de 35€HT/heure et 200€ HT la journée.

**Typologie de clients** **Partenaires :** PME, grands comptes  
**Clients :** formateurs, indépendants, TPE/PME

**Perspective 2015** **Nombre d'espaces référencés en France :** 800  
**Nombre de transactions annuelles :** 2 000  
**Nombre de clients :** 650

**Business Model** Pas de droit d'entrée ou d'abonnement pour utiliser le service.  
Bird Office se rémunère par une commission à hauteur de 20% du tarif HT de l'espace loué.